



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

**АКТ № Д00052-05/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.05.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя] являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>45 070,59</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,60	58,32	8	466,56
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	4,50	16,92	8	135,36
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	8	54,26
Влажная уборка стен		м2	152,00	3,01	457,52	1	457,52
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,48	450,07	8	3 600,54
Масляная окраска малых форм		м2	70,27	335,82	23 598,07	1	23 598,07
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,60	1 094,76	1	1 094,76
Мытье окон		м2	65,52	50,24	3 291,72	1	3 291,72
Очистка газонов от опавших листьев (очистка территории от веток после спила деревьев, 50%) (зеленая зона,)		м2	580,00	2,44	1 415,20	1	707,60
Очистка газонов от опавших листьев (около входных узлов)		м2	480,00	2,44	1 171,20	1	1 171,20
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	20	619,20
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	23,60	94,40	20	1 888,00
Погрузка и вывоз мусора(листья, травы, веток)		м3	3,00	501,17	1 503,51	1	1 503,51
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	390,00	0,33	128,70	12	1 544,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	65,00	0,22	14,30	20	286,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,00	0,26	11,44	20	228,80
Уборка газонов летний период (около входа в подъезд 50%)		м2	480,00	0,27	129,60	12	1 555,20
Уборка газонов летний период (зеленая зона)		м2	580,00	0,27	156,60	12	1 879,20
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	28,00	0,51	14,28	20	285,60
Утилизация строительного мусора		т	0,24	1 951,52	468,36	1	468,36

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>17 188,00</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Замена трубы ППРК (вывели воду для полива во 2, 3 под.)		м	12,00	829,89	5 864,32	15 823,00
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>12 000,00</b>
Завоз земли		руб.	2,00	6 000,00	0,00	12 000,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,590	3,44	13 039,63
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,600	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,180	58,57	479,10
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	8,180	23,77	194,44
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	64,130	138,89	8 907,02
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	390,000	3,02	1 177,80
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	965,41	965,41
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,590	2,01	7 619,09
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,590	0,50	1 895,30

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**109 319,99**

- Всего за период с **01.05.2023г.** по **31.05.2023г.** выполнено работ на общую сумму **109 319,99** (Сто девять тысяч триста девятнадцать рублей 99 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.



Подписи Сторон:

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

